

**UCHWAŁA NR VIII/51/07**  
**Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim**  
**z dnia 27 kwietnia 2007 roku**

**w sprawie zmiany uchwały NR XXVIII/276/05 z dnia 22 września 2005 roku o przystąpieniu  
do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta  
Kamienia Pomorskiego dotyczącego części terenu obrębów 1 i 3  
w Kamieniu Pomorskim.**

Na podstawie art. 14. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. nr 45 poz. 319, nr 225 poz. 1635) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamień Pomorski objętego uchwałą NR XXVIII/276/05 z dnia 22 września 2005 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienia Pomorskiego dotyczącego części terenu obrębów 1 i 3 w Kamieniu Pomorskim dzieli się na dwie jednostki obszarowe A i B.

**§ 2.** 1. Plany miejscowe obejmują część obszaru obrębów geodezyjnych nr 1 i 3 w Kamieniu Pomorskim w ten sposób, że część „A” zawiera obszar znajdujący się w obrębie nr 1 Kamień Pomorski a część „B” obszar znajdujący się w obrębie nr 3 Kamień Pomorski.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono na załącznikach graficznych nr 1 i 2, będących integralną częścią niniejszej uchwały.

3. Suma terenów objętych przystąpieniem jest w pełni zgodna z zakresem planu ujętego w uchwale NR XXVIII/276/05 z dnia 22 września 2005 roku.

4. Dla obydwu wyznaczonych obszarów będą podjęte odrębne uchwały zatwierdzające plany zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kamień Pomorski.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Henryk Masłowski

**Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/51/07  
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 27 kwietnia 2007 roku**

**w sprawie zmiany uchwały NR XXVIII/276/05 z dnia 22 września 2005 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienia Pomorskiego dotyczącego części terenu obrębów 1 i 3 w Kamieniu Pomorskim.**

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały NR XXVIII/276/05 z dnia 22 września 2005 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienia Pomorskiego dotyczącego części terenu obrębów 1 i 3 w Kamieniu Pomorskim podyktowana jest troską o szybkość uchwalenia sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. W trakcie procedur zmierzających do sporządzenia i uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego napotkano na szereg problemów związanych głównie ze stanowiskiem Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Problemy te zostały rozwiązane w odniesieniu do Półwyspu Żółcińskiego, a w przypadku terenów znajdujących się po stronie miasta wiele kwestii musi być jeszcze rozwiązanych i uzgodnionych.

Aby nie wstrzymywać inwestycji związanych z Półwyspem Żółcińskim postanowiono rozdzielić oba tematy. Uchwały zatwierdzające plany zagospodarowania przestrzennego będą prowadzone jako dwa niezależne tematy i będą zakończone dwoma odrębnymi uchwałami.