

Projekt

U C H W A Ł A Nr
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
Z dnia 2010

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590, zm. przen. Dz. U. z 2000r. Nr 6, poz. 70) , uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 190/13, o powierzchni 56m², położonej w obrębie nr 2 miasta Kamień Pomorski, przy ul. Kilińskiego, uwidocznionej na załączniku graficznym nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Przewodniczący Rady

mgr Henryk Masłowski

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37, ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wydzierżawienie lub wynajem na okres dłuższy niż 3 lata, powinno odbyć się w drodze przetargu. Grunt wymieniony w uchwale planuję wynająć nowemu posiadaczowi kontenera handlowego posadowionego na powyższej działce z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo – usługowej. Dotychczasowy najemca zrezygnował z zawarcia umowy najmu.

Proponuję, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.